



**ODVJETNIČKI URED
TEA GATTERNIG**

Šemovečkih žrtava 18, Varaždin
tel: +385 (0) 42 561 102
fax: +385 (0) 42 561 958
mob: +385 (0) 91 595 9761
e-mail: tea.gatternig@gmail.com

U Varaždinu, 26.3.2025.

Nadležan trgovački sud:

TRGOVAČKI SUD U SPLITU

Poslovni broj spisa:

St-322/2023

Dužnik:

ZDRAVA PRIČA j.d.o.o., u stečaju, OIB: 99171002069
Vukovarska 207, Split

IZVJEŠĆE BROJ 2.
stečajnog upravitelja
o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase
(Obrazac 18.)

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA OD 15.10.2024.-15.03.2025.

Ovim Izvješćem stečajni upravitelj izvještava o poduzetim radnjama unovčenja pokretnina i stanju stečajne mase stečajnog dužnika ZDRAVA PRIČA j.d.o.o. u stečaju, nastavno na ranije Izvješće broj 1, a za razdoblje od 15. listopada 2024. pa sve do dana 15.03.2025.

A/ POSTUPAK UNOVČENJA POKRETNINA – UGOSTITELJSKA OPREMA

U skladu sa odlukom Skupštine vjerovnika sa izvještajnog ročišta od 09.05.2024. o načinu unovčenja pokretnina – ugostiteljske opreme koja čini stečajnu masu kao cjeline, i to neposrednom pogodbom uz prethodno prikupljanje pisanih ponuda za kupnju, ovim Izvješćem se daje prikaz nastavka postupka unovčenja ugostiteljske opreme od šestog do devetog kruga prodaje na kojem je unovčena sva ugostiteljska oprema, a sve kako slijedi.

6. krug prodaje

Nakon neuspjelog petog kruga prodaje (objavljen oglas o prodaji na web.stečaj dana 05.09.2024., a istekao dana 25.09.2024. uz početnu prodajnu cijenu od 26.653,17 € bez PDV- 60% utvrđene vrijednosti), stečajni upravitelj je pristupio šestom krugu prodaje i to objavom oglasa o prodaji na web stečaj dana 16.10.2024., uz slijedeće uvjete prodaje: početna prodajna cijena iznosi 19.038,48 € bez PDV-a (50 % utvrđene vrijednosti), a rok za dostavu pisanih ponuda je 15 dana od dana objave oglasa o prodaji (zadnji dan roka: 31.10.2024.).

U danom roku nije zaprimljena nijedna ponuda, stoga je krug proglašen neuspješnim.

7. krug prodaje

Daljnji, sedmi krug prodaje započeo je objavom oglasa o prodaji na web.stečaj dana 14.11.2024. uz slijedeće uvjete prodaje: početna prodajna cijena iznosi 15.230,78 € bez PDV-a (40 % utvrđene vrijednosti), a rok za dostavu pisanih ponuda je 15 dana od dana objave oglasa o prodaji (zadnji dan roka: 29.11.2024.).

U danom roku nije zaprimljena nijedna ponuda, stoga je krug proglašen neuspješnim.

8. krug prodaje

Osmi krug prodaje započeo je objavom oglasa o prodaji na web stečaj dana 19.12.2024. uz slijedeće uvjete prodaje: početna prodajna cijena iznosi 11.423,09 € bez PDV-a (30 % utvrđene vrijednosti), a rok za dostavu pisanih ponuda je 15 dana od dana objave oglasa o prodaji (zadnji dan roka: 04.01.2025.)

U danom roku nije zaprimljena nijedna ponuda, stoga je i ovaj krug proglašen neuspješnim.

9. krug prodaje

Posljednji, osmi krug prodaje započeo je objavom oglasa o prodaji na web stečaj dana 18.01.2025. uz slijedeće uvjete prodaje: početna prodajna cijena iznosi 7.615,40 € bez PDV-a (20 % utvrđene vrijednosti), a rok za dostavu pisanih ponuda je 15 dana od dana objave oglasa o prodaji (zadnji dan roka: 29.01.2025.).

U danom roku zaprimljene su ukupno 3 ponude i to od ponuđača Kozine Ivana, Velić 9, 21240 Trilj, Slavice Kolar Sertic, Gaisbühlstrasse 22, Erlangen, SR Njemačka i Pere Putnik, Gerichtsrasse 30, Berlin, SR Njemačka. Sukladno uvjetima prodaje, kao **najpovoljnija odabrana je ponuda Kozine Ivana u iznosu ponuđene cijene 10.000,00 € + PDV, sveukupan iznos ponude 12.500,00 €.**

Dana 07.02.2025. sačinjen je Zapisnik o otvaranju ponuda te je isti uz obavijest o rezultatu ovog kruga prodaje dostavljen svim sudionicima (putem e-maila). Sa ponuđačem čija ponuda je prihvaćena (Kozina Ivan) stečajni dužnik je dana 14.02.2025. sklopio Ugovor o kupoprodaji pokretnina – ugostiteljske opreme, a kupoprodajna cijena je u cijelosti isplaćena dana 28.02.2025. prema izdanom računu broj 1/1/1-2025 od 14.02.2025. .

Primopredaja pokretnina kupcu obavljena je dana 07.03.2025. na adresi na kojoj se nalaze pokretnine: Sinj, Lumbinov most 25, a sve kako je to sadržano u Zapisniku o primopredaji.

Zapisnik o otvaranju ponuda, Ugovor o kupoprodaji pokretnina, račun stečajnog dužnika te Zapisnik o primopredaji pokretnina od 07.03.2025. nalaze se u prilogu ovog Izvješća.

Objave oglasa o prodaji pokretnina od 6-tog do 9-tog kruga prodaje na Internet stranici web.stečaj nalaze se u prilogu Ovog Izvješća.

B/ RADNJE PODUZETE U POGLEDU NAPLATE POTRAŽIVANJA ZA DANE POZAJMICE

Stečajnu masu osim pokretnina – ugostiteljske opreme čini i potraživanje stečajnog dužnika za dane pozajmice bivšem direktoru i jedinom članu stečajnog dužnika, Gerhard Putniku. U svrhu utvrđenja imovine istog, a kao što je navedeno u Izvješću broj 1., poduzete su radnje pribave podataka o imovini dužnika, a iz prikupljenih podataka (detaljno opisano u Izvješću broj 1) proizlazi da dužnik Gerhard Putnik NIJE vlasnik pokretnina, motornih vozila i nekretnina, već jedinu imovinu čini nematerijalna imovina - pravo i to registrirani žig naziva "CUKARIN".

Naime, Od Državnog zavoda za intelektualno vlasništvo pribavljena je isprava - izvadak od 26.04.2024. prema kojem je dužnik Gerhard Putnik vlasnik zaštićenog žiga naziva "CUKARIN", a oznake žiga (slikovno obilježje) kako je to naznačeno u Izvatku. Žig je registriran pod brojem Z20151250, a registracija žiga traje do 02.11.2025. Za nastavak registracije žiga potrebno je obnoviti registraciju najkasnije sa danom 02.11.2025.

Za pokretanje ovrhe na registriranom žigu potrebno je prethodno utvrditi područje registracije i procjenu vrijednosti po ovl. procjenitelju ekonomske struke – revizoru (trošak procjene min. 1.000,00 € jer je sastavni dio procjene i utvrđenje područja registracije žiga).

Kako je dužnik, Gerhard Putnik prilikom primopredaje ugostiteljske opreme, dana 07.03.2025., izvijestio stečajnog upravitelja da poduzima radnje za prodaju žiga te da je u pregovorima sa zainteresiranom osobom za kupnju, pa je zamolio da će pisanim putem obavijestiti stečajnog upravitelja o rezultatu pregovora u roku od 30 dana i mogućnosti naplate dijela potraživanja iz kupoprodajne cijene, to je stečajni upravitelj istom odobrio zatraženi rok kako bi se izbjegli troškovi pokretanja prisilnog postupka prodaje žiga ovrhom te obzirom da bi se prodajom žiga u ovrsi mogao namiriti tek dio potraživanja od dužnika sa osnova pozajmica (ukupan iznos potraživanja je 85.873,94 €) .

C / OSTALE RADNJE – SUDSKI SPOROV

Nastavno na Izvješće broj 1, u tijeku je jedan sudski spor i to ovršni postupak Ovr-609/2024 pred Općinskim sudom u Splitu povodom zahtjeva HEP d.d. kao ovrhovoditelja protiv Zdrava priča j.d.o.o. kao ovršenika od 29.02.2024. radi naknade daljnjih troškova ovrhe (troškova nakon donošenja rješenja o ovrsi Ovr-33183/2022 od 29.05.2023.), u kojem je dana 04.03.2024. Sud donio rješenja kojim se ovršeniku nalaže da u roku od 8 dana naknadi ovrhovoditelju trošak izvansudske ovrhe u iznosu od 187,50 € sa zateznim kamatama od 04.03.2024. do isplate (radi se o trošku sastava prijedloga Fini za provedbu pravomoćnog rješenja o ovrsi Ovr-33183/2022 i sastava podneska s prijedlogom dosude daljnjih troškova ovrhe od 29.02.2024.). Protiv ovog rješenja stečajni dužnik je po stečajnom upravitelju dana 29.07.2024. podnio žalbu, a ista je dostavljena drugostupanjskom sudu (Županijski sud u Zagrebu) na rješavanje žalbe. Stanje u ovom predmetu je slijedeće: Drugostupanjski sud je dana 22.10.2024. dopisom broj GŽ Ovr-1552/2024 obavijestio prvostupanjski sud da NISU ispunjenje pretpostavke za odlučivanje o žalbi ovršenika jer je po sili zakona, zbog brisanja ovršenika Zdrava priča j.d.o.o. iz sudskog registra, došlo do prekida postupka. U obavijesti dao je uputu za postupanje po čl. 215.st.1. ZPP te ukoliko postupak bude nastavljen po stečajnom dužniku da je potrebno spis dostaviti drugostupanjsko sudu radi odlučivanja o žalbi.

Kako je ovaj ovršni postupak pokrenut 29.02.2024. nakon otvaranja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom (stečaj otvoren 16.02.2024.), to je daljnje provođenje ovrhe nedopušteno, te će stečajni dužnik ostati kod izjavljene žalbe protiv prvostupanjskog rješenja o dosudi daljnjih troškova ovrhe.

II. **STANJE STEČAJNE MASE**

Na računu stečajnog dužnika na dan izrade ovog Izvješća nalaze se novčana sredstva u iznosu od **12.362,22 €**, kako to proizlazi iz izvatka sa računa stečajnog dužnika na dan 14.03.2025. koji se nalazi u prilogu ovog Izvješća. Stanje na računu rezultat je priljeva novčanih sredstava od prodaje pokretnina – ugostiteljske opreme i odljeva u vidu naplate naknade banke za otvaranje i vođenje računa.

III. **RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

U narednom razdoblju, po isteku roka od 30 dana za obavijest bivšeg direktora kao dužnika stečajnog dužnika o prodaji žiga, (rok ističe 07.04.2025.), stečajni upravitelj će sačiniti novo Izvješće sa prijedlogom za diobu unovčene stečajne mase sukladno Stečajnom zakonu.

Za ZDRAVA PRIČA j.d.o.o. stečaju:
Tea Gattermig, stečajni upravitelj

Prilozi:

- ✓ Objave oglasa o prodaji pokretnina od 6-tog do 9-tog kruga prodaje
- ✓ Zapisnik o otvaranju pisanih ponuda u 9-tom krugu prodaje, Ugovor o kupoprodaji pokretnina i izdani račun stečajnog dužnika
- ✓ Zapisnik o primopredaji pokretnina od 07.03.2025.
- ✓ Pisana obavijest Županijskog suda od 22.10.2024. Općinskom sudu u Splitu o prekidu ovrhe Ovr-609/2024
- ✓ Izvadak stanja na računu stečajnog dužnika od 14.03.2025.